

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ЛУЖАЙКА"
ОГРН 1035001620070

Собственнику земельного участка
№ 418

находящегося в границах
садоводства СНТ «Лужайка»,
ОГРН 1035001620070,

И.В. Реке
27 января 2021 г.

Московская область, Дмитровский район
пос. Луговой, территория садоводства СНТ «Лужайка»

Уважаемый собственник участка!

Касательно Вашего обращения от 24.01.2021 г. на имя Председателя СНТ «Лужайка», сообщая следующие:

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 11 Федерального закона от 29.07.2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон N 217-ФЗ) член товарищества имеет право в случаях и в порядке, которые предусмотрены названным Федеральным законом и уставом товарищества, получать от органов товарищества информацию о деятельности товарищества и знакомиться с бухгалтерской (финансовой) отчетностью и иной документацией товарищества.

В соответствии с ч.3. ст.11 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» члены товарищества имеют право знакомиться и по заявлению получать за плату, размер которой устанавливается решением общего собрания членов товарищества, заверенные в порядке, установленном статьей 21 настоящего Федерального закона, копии:

- 1) устава товарищества с внесенными в него изменениями, документа, подтверждающего факт внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц;
- 2) бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества, приходно-расходных смет товарищества, отчетов об исполнении таких смет, аудиторских заключений (в случае проведения аудиторских проверок);
- 3) заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;
- 4) документов, подтверждающих права товарищества на имущество, отражаемое на его балансе;
- 5) протокола собрания об учреждении товарищества, протоколов общих собраний членов товарищества, заседаний правления товарищества и ревизионной комиссии товарищества;
- 6) финансово-экономического обоснования размера взносов;
- 7) иных предусмотренных настоящим Федеральным законом, уставом товарищества и решениями общего собрания членов товарищества внутренних документов товарищества.

Истребуемые Вами копии финансовых документов, подтверждающих расходы на осуществление охраны территории СНТ «Лужайка» за 2019 г., включая расчетно-платежные ведомости или расходные ордера, договоры с физическими лицами и охранной компанией о предоставлении услуг; копию акта приема-передачи охранных услуг, включая отчеты исполнителей, графики дежурств, рапорты о выявленных нарушениях в вышеуказанный список не входят, что означает, что Вы вправе ознакомиться с испрашиваемой документацией, но предоставлять Вам копии указанных документов не является обязанностью СНТ

Для удобства членов СНТ и граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, каждую субботу и воскресенье работники бухгалтерии СНТ ведут прием граждан, на котором во исполнение п. 1 ч. 1 ст. 11 Федерального закона от 29.07.2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" можно ознакомиться с имеющимися в СНТ документами.

С уважением, Председатель СНТ «Лужайка»



Л.Н. Воропаева