

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ЛУЖАЙКА"
ОГРН 1035001620070

Собственнику земельного участка
№ 418
находящегося в границах
садоводства СНТ «Лужайка»,
ОГРН 1035001620070,
И.В. Реке

Московская область,
Дмитровский район,
пос. Луговой, территория
садоводства СНТ «Лужайка»

22 февраля 2021 г.

Уважаемый собственник участка!

Касательно Вашего обращения от 30.01.2021 г. на имя Председателя СНТ «Лужайка», сообщая следующее:

Для исключения голословности и безосновательности Вашего обращения просим сообщить, у кого из членов СНТ «Лужайка» возникли вопросы по стоимости возведения заграждения зоны санитарной охраны вокруг утепленного навеса над водозаборной скважиной? Пока Вы первый член СНТ, который об этом заявил.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 11 Федерального закона от 29.07.2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон N 217-ФЗ) член товарищества имеет право в случаях и в порядке, которые предусмотрены названным Федеральным законом и уставом товарищества, получать от органов товарищества информацию о деятельности товарищества и знакомиться с бухгалтерской (финансовой) отчетностью и иной документацией товарищества.

В соответствии с ч.3. ст.11 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» члены товарищества имеют право знакомиться и по заявлению получать за плату, размер которой устанавливается решением общего собрания членов товарищества, заверенные в порядке, установленном статьей 21 настоящего Федерального закона, копии:

- 1) устава товарищества с внесенными в него изменениями, документа, подтверждающего факт внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц;
- 2) бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества, приходно-расходных смет товарищества, отчетов об исполнении таких смет, аудиторских заключений (в случае проведения аудиторских проверок);
- 3) заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;
- 4) документов, подтверждающих права товарищества на имущество, отражаемое на его балансе;
- 5) протокола собрания об учреждении товарищества, протоколов общих собраний членов товарищества, заседаний правления товарищества и ревизионной комиссии товарищества;
- 6) финансово-экономического обоснования размера взносов;
- 7) иных предусмотренных настоящим Федеральным законом, уставом товарищества и решениями общего собрания членов товарищества внутренних документов товарищества.

Таким образом, Вы вправе получить копии сметы на строительство забора вокруг скважины, а также финансово-экономическое обоснование сметы, за плату, размер которой определен решением общего Собрания как сумма затрат на их изготовление (устанавливается бухгалтерией на основании личного письменного заявления члена СНТ), которую необходимо предварительно внести в безналичном порядке на расчетный счет СНТ «Лужайка».

С иными указанными в вашем заявлении документами вы вправе ознакомиться.

Для удобства членов СНТ и граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, каждую субботу и воскресенье работники бухгалтерии СНТ ведут прием граждан, на котором можно во исполнение п. 1 ч. 1 ст. 11 Федерального закона от 29.07.2017 г. N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" можно ознакомиться с имеющимися в СНТ документами. Просим предварительно посетить Правление СНТ, чтобы оговорить все необходимое для удовлетворения Вашего интереса.

С уважением,
Председатель СНТ «Лужайка»



Л.Н. Воропаева